

以此件为准

# 广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局

项目代码：2020-440115-78-01-078688

## 明珠湾管理局关于梅山森林消防站项目 可行性研究报告的复函

穗南明局投批〔2023〕6号

区应急管理局：

《关于申请审批梅山森林消防站项目可行性研究报告的函》收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下：

一、按照管委会的工作部署，为提供森林火灾预防和扑救能力，保护人民群众生命财产安全，原则同意组织实施梅山森林消防站项目。

二、项目建设规模和建设内容。建筑面积为 2974 m<sup>2</sup>。项目建设内容主要包括综合楼、训练塔、训练跑道、器械训练场和场地内的道路广场、绿化、围墙等配套工程。

三、项目投资估算及资金来源。项目总投资估算为 2464.3 万元，其中工程费用 2009.19 元，工程建设其他费 337.76 万元，预备费 117.35 万元。项目建设所需资金由区级财政资金安排解决。

四、建设管理模式。根据《印发关于修订试行区属国企参与

政府统筹投资项目建设管理工作操作指引的通知》（穗南开发改〔2017〕7号）、《关于研究梅山森林消防站建设工作的会议纪要》（穗南府会纪〔2020〕8号），广州南沙市政工程有限公司作为项目的建设管理单位。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表

广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局

2023年6月9日

**公开方式:**主动公开

抄送：区发改局、区财政局、区住建局、区统计局、区档案局、  
区海绵办。

附件：

## 广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：梅山森林消防站项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招 标方式
	全部 招标	部分 招标	委托 招标	自行 招标	公开 招标	邀请 招标	
建筑工程	核准		核准		核准		
安装工程	核准		核准		核准		

审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等有关规定：本项目的建筑工程、安装工程等必须进行公开招标。

