附件7

**房地产开发经营业企业**申报材料

**一、企业入统资料**

1、《法人单位基本情况》（MLK101-1表）和《产业活动单位基本情况》（MLK101-2表）；

2、营业执照或法人登记证书复印件；

3、截至申报期最近1个月的财务报表（**资产负债表和利润表**）复印件；

4、房地产开发经营企业资质证书，暂无资质的需提供企业说明材料；

5、商事主体信息公示平台经营范围前3项包含“房地产开发经营”、“房地产开发”、“房地产经营”或“XX地块项目开发”等内容（若前3项经营范围不为“房地产开发经营”等，需提交项目土地购置合同及土地发票）。

以上所有材料需加盖单位公章。

1. **项目入统资料**

在企业纳入国家一套表联网直报单位名录库后，项目主体动工建设后，在每月10日前提交以下项目入库资料：

1、项目申请表；

2、立项文件；

3、施工许可证；

4、项目主体工程施工合同；

5、土地出让合同；

6、国有土地使用证或建设用地规划许可证；

7、项目情况说明；

8、现场开工彩色照片2张（①现场已动工实景；②施工铭牌或显示项目相关信息的围墙等；标注项目名称、拍摄日期、施工地点及开工时间）；

9、土地购置费付款凭证；

10、建安支付凭证（其中：计划总投资30亿元以上项目，需提供超1000万元以上的建安凭证）。