

项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州南沙经济技术开发区规划和自然资源局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
合计	819.97	819.97				
广州市南沙区不动产登记中心	819.97	819.97				
不动产登记综合工作经费	47.00	47.00			通过购买不动产登记商业责任险，逐步建立不动产登记保险制度，确保保险覆盖登记工作全流程，有效降低登记风险。 通过购买档案袋、不动产权证书、证明，业务开展规范性得到保障。 通过购买优化营商环境设计制作服务，保障服务环境和品质得到提升。	1、1-产出指标；11-数量指标；采购不动产权证书、证明数量（本/年）；实施周期指标值:/；年度指标值:≥67000。2、1-产出指标；12-质量指标；档案袋、不动产权证书证明验收合格率（%）；实施周期指标值:/；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；登记责任险赔付流程合规性；实施周期指标值:/；年度指标值:应赔尽赔。4、1-产出指标；13-时效指标；不动产登记责任险保障时效性；实施周期指标值:/；年度指标值:2024年10月22日 至2025年10月21日（以保单起保日期计算）。5、1-产出指标；13-时效指标；档案袋、不动产权证书证明采购及时率；实施周期指标值:/；年度指标值:100%。
机构运行辅助经费	195.00	195.00			人员全部到位，业务分点正常运营，保障业务处理的及时高效，达到便民效果。	1、1-产出指标；12-质量指标；编外人员年度考核完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:反映中心正常运营和对外服务情况，编外人员年度考核完成率=100%。2、1-产出指标；13-时效指标；编外人员工资支付及时性；实施周期指标值:及时；年度指标值:符合工资、社保人事管理等的规定和要求，指标值为及时。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；群众满意度（%）；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:项目覆盖区域群众满意度，指标值≥90%。
办公场所管理经费	577.97	577.97			大厅正常运营，物业服务到位，实现不动产登记及相关业务“一站式”服务。	1、1-产出指标；13-时效指标；物业管理工作按时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:反映物业数量及服务情况（达标次数/评分次数*100%），指标值=100%。2、2-效益指标；22-社会效益；租赁场地面积利用率（%）；实施周期指标值:符合；年度指标值:符合大厅运作以及提供群众服务的条件，指标值为符合。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；物业管理服务满意度；实施周期指标值:90%；年度指标值:反映物业管理服务满意度情况，指标值≥90%。