



成交确认书

广州公资交（土地）字【2024】第 301 号

在 2024 年 12 月 12 日广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织的国有建设用地使用权网上挂牌出让活动中，广州天极电子科技股份有限公司竞得位于 2024NGY-14 广州市南沙区东涌镇万洲专精特新产业园万荣路东侧、洲兴路北侧地块的国有建设用地使用权。有关事项确认如下：

土地用途：一类工业用地（M1）

宗地面积：16459 平方米，可建设用地面积：16459 平方米

容积率： ≥ 2.0 ， ≤ 4.0

出让年限：30 年

成交价款：1566 万元（大写：壹仟伍佰陆拾陆万元）

竞得人缴纳的竞买保证金，自动转作受让地块的定金。竞得人应凭本确认书，根据出让公告要求与规划和自然资源行政主管部门签订《国有建设用地使用权出让合同》，并与相关行政主管部门签订产业进驻协议和有关开发建设合同。不按期签订《国有建设用地使用权出让合同》及有关协议的，视为竞得人放弃竞得资格，竞得人应承担相应法律责任。

竞得人（盖章）：

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）（盖章）：

2024 年 12 月 17 日



广州交易集团
GUANGZHOU EXCHANGE GROUP

