地块重要关联信息示意图

■ **道路交通：**项目地块位于南沙区慧谷西区块，北至涌岭路，东至大涌东路，临近环市大道，距莞佛高速南沙收费站约5公里，可快速畅达广州市区、东莞市、佛山市、中山市等城市，交通十分便利；

■ **轨道交通：**距离现状地铁4号线大涌站约450米；

■ **教育配套：**南沙区实验小学、广州外国语学校附属学校、南沙小学、南沙第一中学、广州南沙修仕倍励国际学校、华大小学等；

■ **商业设施：**CoCogarden商场，塘坑墟场、南沙街旧镇城建区等；

■ **综合性医院：**中山大学附属第一（南沙）医院、南沙区妇幼保健院（红岭分院）、南沙区妇幼保健院等；

■ **公园景观：**项目地块周边有黄山鲁森林公园、大涌公园、慧谷超级堤、南沙滨海公园等；

■ **同类项目：**在售项目有星河智荟小区（均价2.4万元/平方米）、星河智荟二期（均价1.8万元/平方米）、保利时光印象（均价1.8万元/平方米）、大宏锦绣（均价2.5万元/平方米）。

教育配套设施图

同类项目位置图

生活配套设施图