附件：

广州市南沙区2023-2024年度物业小区物业服务

依法守约情况拟评价结果

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评价等级** | **数量** | **小区名称** |
| **广州市物业服务模范小区** | 6 | 水恋花园、滨海水晶湾、凯德新玥花园、保利南怡湾、阳光城澜悦、中交蓝色海湾 |
| **广州市物业服务优秀小区** | 13 | 晴海岸花园、星河盛世、富力天海湾、美的星耀尚诚花园（美的云筑）、名苑别墅、保利南悦湾、南沙城、石奥苑、逸涛半岛、白鹭郡、海上明月、南方公元、金茂湾 |
| **广州市物业服务良好小区** | 19 | 南沙华庭（富力唐宁）、珠江源昌花园、富佳花园、海韵君兰苑（圣淘沙）、滨海御城、翡翠公馆、碧桂园天玺湾（山湖湾）、滨海珺城、港航华庭、南沙碧桂园（旧区）、碧桂园豪庭、保利星满花园、心意华庭、锦绣新城（一期）、美麓花园 （优山悦海）、阳光城丽景湾、锦绣新城（二期）、碧桂园蜜柚（蜜友花园）、中盈领海台 |