

广州市南沙区发展和改革局

广州南沙经济技术开发区发展和改革局

项目代码：2210-440115-04-01-667819

广州市南沙区发展和改革局 广州南沙经济技术开发区发展和改革局关于东涌中学校园提升 建设工程可行性研究报告的复函

穗南发改投批〔2023〕38号

东涌镇：

《东涌镇人民政府关于申请东涌中学校园提升建设工程可行性研究报告审批的函》及有关材料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下：

一、原则同意你单位报来的东涌中学校园提升建设工程可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。项目新建游泳馆（屋顶设置网球场）及地下停车库，总建筑面积7020平方米，其中地上游泳馆建筑面积2800平方米，地下车库面积4220平方米。工程内容主要包括建筑工程、电气工程、给排水工程、电梯工程、消防工程、弱电智能化工程、室外及其他工程等。

三、投资估算及资金来源。项目总投资估算6143.36万元（不含建设用地费），其中工程费5063.80万元，工程建设其他费用

787.02 万元，预备费 292.54 万元。项目建设所需资金由区级财政资金保障，具体资金安排以政府投资年度计划为准。

四、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

五、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表



广州市南沙区发展和改革局



广州南沙经济技术开发区发展和改革局

2023 年 11 月 8 日

公开方式：主动公开

抄送：魏敏常务副区长，财政局、统计局、档案局，海绵办。

附件：

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：东涌中学校园提升建设工程

审批部门核准意见							
	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招 标方式
	全部 招标	部分 招标	委托 招标	自行 招标	公开 招标	邀请 招标	
建筑工程	核准		核准		核准		
安装工程	核准		核准		核准		
设计	核准		核准		核准		
监理	核准		核准		核准		

审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施（中华人民共和国招标投标法）办法》等有关规定，本项目的建筑工程、安装工程、设计、监理必须进行公开招标。



审批部门盖章

2023 年 11 月 8 日

