附件1

**土地利用主要控制性指标表**

单位：公顷

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **主要调控指标** | | **落实前** | **落实后** | **变化量** |
| 万顷沙镇  总量指标 | 耕地保有量 | 2469 | 2469 | 0 |
| 基本农田保护面积 | 1791 | 1791 | 0 |
| 建设用地总规模 | 2558 | 3556 | +998 |
| 城乡建设用地规模 | 2185 | 3203 | +1018 |
| 城镇工矿用地规模 | 2188 | 3206 | +1018 |

注：本次预留规模使用的是省预下达规模1018.4730公顷，全部位于万顷沙镇。落实前数据来源为南沙区土地利用总体规划调整完善调控指标数（其中建设用地总规模24452公顷，城乡建设用地规模19903公顷，城镇工矿用地规模16991公顷）、南沙区跨省调剂规模270公顷、南沙区已通过省厅备案的省预下达规模80公顷。预留规模落实后，万顷沙镇建设用地总规模增加998公顷，城乡建设用地规模、城镇工矿用地规模指标均增加1018公顷；南沙区建设用地总规模增加998公顷，城乡建设用地规模、城镇工矿用地规模指标均增加1018公顷。