

附件1



土地利用主要调控指标表

单位：公顷

主要调控指标		落实前	落实后	变化量
横沥镇 总量指标	耕地保有量	1256	1256	0
	基本农田保护面积	938	938	0
	建设用地总规模	2242	2246	+4
	城乡建设用地规模	2042	2046	+4
	城镇工矿用地规模	1903	1907	+4
黄阁镇 总量指标	耕地保有量	318	318	0
	基本农田保护面积	63	63	0
	建设用地总规模	3584	3584	0
	城乡建设用地规模	2866	2866	0
	城镇工矿用地规模	2876	2876	0
珠江街道 总量指标	耕地保有量	671	671	0
	基本农田保护面积	719	719	0
	建设用地总规模	2317	2319	+2
	城乡建设用地规模	2085	2087	+2
	城镇工矿用地规模	2032	2034	+2
万顷沙镇 总量指标	耕地保有量	2469	2469	0
	基本农田保护面积	1791	1791	0
	建设用地总规模	2558	2567	+9
	城乡建设用地规模	2185	2194	+9
	城镇工矿用地规模	2188	2197	+9
龙穴街道 总量指标	耕地保有量	152	152	0
	基本农田保护面积	138	138	0
	建设用地总规模	2672	2675	+3
	城乡建设用地规模	1377	1380	+3
	城镇工矿用地规模	1381	1384	+3
南沙区 总量指标	耕地保有量	14500	14500	0
	基本农田保护面积	12049	12049	0
	建设用地总规模	24802	24820	+18
	城乡建设用地规模	20253	20271	+18
	城镇工矿用地规模	17341	17359	+18

注：本次使用的是市级预支规模 18.4376 公顷，其中横沥镇 3.5898 公顷、黄阁镇 0.1102 公顷、龙穴街道 3.5223 公顷、万顷沙镇 8.7678 公顷、珠江街道 2.4475 公顷。落实前数据来源为南沙区土地利用总体规划调整完善调控指标数（其中建设用地总规模 24452 公顷，城乡建设用地规模 19903 公顷，城镇工矿用地规模 16991 公顷）、南沙区跨省调剂规模 270 公顷、南沙区已通过省厅备案的省预下达规模 80 公顷。预留规模落实后，横沥镇建设用地总规模、城乡建设用地规模指标城镇工矿用地规模增加 4 公顷，黄阁镇建设用地总规模、城乡建设用地规模指标城镇工矿用地规模不变，龙穴街道建设用地总规模、城乡建设用地规模指标城镇工矿用地规模增加 3 公顷，万顷沙镇建设用地总规模、城乡建设用地规模指标城镇工矿用地规模增加 9 公顷，珠江街道建设用地总规模、城乡建设用地规模指标城镇工矿用地规模增加 2 公顷，南沙区建设用地总规模、城乡建设用地规模指标城镇工矿用地规模增加 18 公顷。